



DISCIPLINARE DI GARA:

1.1 Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico, contenente al suo interno tre buste, rispettivamente (BUSTA “A”) Documentazione amministrativa, (BUSTA “B”) Offerta tecnica-organizzativa e (BUSTA “C”) Offerta economica; **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere **idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura** (*compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta*), e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro **le ore 12,00 del giorno 30.04.2012**, esclusivamente all'indirizzo indicato al punto **1.2 del bando di gara**).

A tal fine farà fede il timbro e l'orario apposti dall'Ufficio Protocollo/Segreteria dell'Autorità Portuale.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, come ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, atta a rendere chiusa la busta contenente l'offerta e ad impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente.

A **pena esclusione**, non è ammessa la consegna a mano dei plichi.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Le buste poste all'interno del plico, devono essere a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Il plico esterno e le buste interne dovranno recare l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

OFFERTA GARA del giorno 30.04.2012

CIG	3870131521
CUP	F52B11000270001

OGGETTO: **Appalto di progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, ed esecuzione “chiavi in mano” dei Lavori di “Realizzazione capannone industriale nella Zona Franca del porto di Gioia Tauro ex Isotta Fraschini”**

Non si darà corso all'apertura del plico non conforme a quanto sopra.

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamento temporaneo di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei partecipanti sia che siano già costituiti e sia che siano da costituirsi.

Sul plico deve essere indicata anche l'impresa ausiliaria in caso di avvalimento.

1.2) La busta “A – Documentazione amministrativa” deve contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, i seguenti documenti:

Disciplinare “Realizzazione capannone industriale nella Zona Franca del porto di Gioia Tauro ex Isotta Fraschini

- 1.2.1) "Domanda di partecipazione alla gara con dichiarazioni sostitutive a corredo della stessa"** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, redatta preferibilmente sull'apposito modulo predisposto dalla Stazione Appaltante (**Allegato 1**), che costituisce parte integrante del Bando di Gara da richiedere all'indirizzo di cui al punto **1.2)** del Bando di gara e scaricabile dal sito www.portodigioiatauro.it. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica leggibile di un valido documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante **ed in tal caso va trasmessa**, in allegato, la relativa procura.
- 1.2.2) Dichiarazioni sostitutive da rendersi ai sensi di legge e come da modello predisposto dall'Ente (Allegato 1)**, dal singolo concorrente, da tutte le imprese riunite in caso di RTI, nonché dall'impresa ausiliaria, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, a firma di un legale rappresentante dell'impresa ed attestanti:
- 1.2.3) requisiti di idoneità professionale e di qualificazione per eseguire i lavori pubblici**, di cui all'art. 39 comma 1 e art. 40, del D.Lgs. n. 163/2006, costituiti dalla **Iscrizione alla C.C.I.A.A.** e dal **Possesso di Attestazione SOA**. In particolare andrà dichiarata l'attività di iscrizione alla Camera di commercio, numero registro Ditte o rep. econ. amm.vo, numero e data iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, sede ditta (località/C.A.P. indirizzo), Codice fiscale, Partita I.V.A., il/i nominativo/i (con qualifica, data di nascita e luogo di nascita e residenza, nonché numero di codice fiscale) del titolare, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; la composizione azionaria o le singole quote di partecipazione detenute dai propri soci. Andrà, inoltre, dichiarato il Possesso di attestazione SOA di cui al Titolo III – “Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori” D.P.R. n. 207/2010 e s. m., per le prestazioni, categorie e classifiche adeguati all'appalto in oggetto, nonché del sistema di qualità aziendale, ove sussista l'obbligatorietà della stessa in ordine alla classifica di partecipazione all'appalto.
- 1.2.4) requisiti di ordine generale**, di cui all'art. 38 comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006. In particolare andrà attestata l'assenza delle seguenti cause di esclusione, mediante dichiarazione di non trovarsi nelle seguenti condizioni:
- a) **che** l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di concordato preventivo e che l'impresa non è a conoscenza di un procedimento dell'Autorità giudiziaria che accerti uno stato di insolvenza;
- oppure**
- **che** sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX (*artt. 143-145*) del R.D., n. 267/42 (*legge fallimentare*);
- oppure**
- **che** è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata (*art. 187 e s.s. legge fallimentare*) e di concordato preventivo (*art. 160 e s.s. legge fallimentare*) – per revoca (*art. 192 legge fallimentare*) o per cessazione dell'amministrazione controllata (*art. 193 legge fallimentare*), ovvero per chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato (*artt. 185 e 136 legge fallimentare*) ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso (*art. 186 legge fallimentare*);
- oppure**
- **che** si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al d.lgs., n. 270/99;
- b) **che** nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423, e che non sussiste alcuna causa ostativa prevista dall'art. 10 della legge n. 575/65;

- **che** nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.1956 n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - **che** non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla legge, n. 1423/56 e s.m. nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006;
 - **che** nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001, né cause ostative previste dall'art.10 della L.575/65;
- c) **che** nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sull'affidabilità morale e professionale, né condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, come definiti degli atti comunitari di cui all'art. 45-paragrafo1, direttiva CE 2004/18;

oppure

- **che** nei propri confronti sussistono condanne penali (da indicare, ivi comprese quelle per le quali l'impresa ha usufruito del beneficio della non menzione);
- **che** nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate **all'art. 38, c. 1 lett. c)** del D.Lgs. n. 163/2006;

ovvero

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 163/2006 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (indicare anche i soggetti cessati per acquisizioni, cessioni di azienda o rami di essa o fusioni, rivestenti le qualifiche di cui **all'art. 38, c. 1 lett. c)** e che per i predetti soggetti:

- non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18.

ovvero

- nel caso di sentenze a carico dei cessati, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione **allegata alla dichiarazione.**

Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art. 445 comma 2 del c. p.p. e dall'art. 460 comma 5 C.P.P.;

- d) di non aver violato il divieto di intestazione a società fiduciarie, come disciplinato dal D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici o riferiti alle infrazioni del D.Lgs. n. 106 del 03/08/2009.

(Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dall'Ente

Appaltante, o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa ha la sede legale;
- h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza. Indica a tale scopo le proprie posizioni INPS – INAIL - CASSA EDILE o ENTE PARITETICO e dichiara di essere in regola con i versamenti dovuti nei confronti dei suddetti istituti, nonché la propria dimensione aziendale, in relazione al numero dei dipendenti occupati e il tipo di contratto nazionale ad essi applicato;
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge 12/03/1999, n. 68, In particolare:

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/1999;

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000) attesta l'assolvimento di tutti gli obblighi di cui all'art. 17 della legge 68/1999;

- k) che non è stata destinataria di un provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche nell'ultimo biennio antecedente la data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
- l) che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la decadenza della attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- m) di non trovarsi nelle ipotesi di cui all'art. 38, comma 1, lett. m-ter ed m-quater del D.Lgs. 163/2006 e s.m;
- n) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con nessun partecipante alla procedura di gara;

ovvero

dichiara di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, elencando le imprese con l'indicazione della denominazione, ragione sociale e sede, rispetto alle quali sussiste tale situazione. **In tal caso va compilato l'apposito modello di dichiarazione contenuto nell'allegato 1;**

- o) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- p) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- q) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, di avere nel complesso

preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. 163/2006, di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- r) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- s) (caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) della D.Lgs. 163/06) il consorzio deve indicare per quali consorziati concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. L'impresa esecutrice dovrà presentare le medesime dichiarazioni sostitutive richieste al concorrente.

Il concorrente dovrà, altresì, dichiarare in ordine alla progettazione quanto segue:

- t) di possedere per intero la qualificazione ed i requisiti richiesti dal bando per la progettazione, ovvero, in caso di carenza totale o parziale degli stessi, di indicare/associare uno o più soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett. d),e),f),f bis), g), h) del D.Lgs. 163/2006;
- u) il nominativo dei soggetti a cui viene affidata la progettazione, l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché del tecnico abilitato all'elaborazione della relazione geologica.
- v) di non trovarsi nella situazione prevista dall'art. 90 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

1.2.5) Dichiarazione del concorrente attestante ai sensi del T.U. 445/00 di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006 indicando anche le eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione.

Tale dichiarazione andrà resa (**utilizzando l'apposito modello -allegato 1a**), da parte dei seguenti soggetti:

- in caso di ditta individuale: titolare e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altre società o consorzi: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico, Procuratori generali e/o speciali e institori.

1.2.6) Dichiarazione del concorrente relativa al subappalto – (Utilizzando l'allegato 1f) l'impresa dovrà esplicitamente indicare le lavorazioni, in particolare la loro tipologia, appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente che, ai sensi dell'articolo 118 del D.Lgs. 163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure, deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In mancanza della dichiarazione specifica in ordine alle lavorazioni della categoria prevalente o delle altre categorie subappaltabili, il subappalto non sarà autorizzato. **La dichiarazione** andrà **sottoscritta** dall'impresa concorrente e, nel caso **di raggruppamento temporaneo**, da tutti i soggetti che costituiscono il predetto raggruppamento;

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, consorzio stabile o ordinario tra imprese di costruzione o tra imprese di costruzione e progettisti **le dichiarazioni** suddette dovranno essere redatte da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e presentate dalla capogruppo in unico plico.

1.2.7) Attestazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s. m., in originale (o fotocopie con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000).

Il predetto attestato, per la categoria e la classifica adeguata all'importo da appaltare, deve essere rilasciato/i da società (SOA) regolarmente autorizzata ed in corso di validità.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o raggruppate o da riunirsi o da raggrupparsi, l'attestazione SOA deve essere prodotta **da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento** (in originale o fotocopie con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000).

1.2.8) Qualora l'impresa si qualifichi con attestazione SOA di qualifica VI per la categoria prevalente, andrà presentata, ove non attestato dalla SOA, fotocopia con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000, della **certificazione di qualità** relativa al concorrente, ovvero a ciascuno dei partecipanti in un costituendo RTI di tipo orizzontale, rilasciata da organismi autorizzati, ai sensi delle norme vigenti;

1.2.9) Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi Ordinari e Consorzi Stabili (art. 36, 37 commi 1, 3 e 5 del D.Lgs. 163/2006 ed art. 92 D.P.R. 207/2010):

a) Nel caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio Ordinario già costituiti:

copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori e della quota di lavori affidati ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario, per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

b) Nel caso di Raggruppamento temporaneo o Consorzio Ordinario non ancora costituiti:

dichiarazione, redatta sull'apposito modulo (allegato 1c), sottoscritta da ogni impresa concorrente, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi, nonché a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo, affinché possa stipulare il contratto con la Stazione Appaltante in nome e per conto delle mandanti. La dichiarazione dovrà riportare l'indicazione dei lavori e relativa quota da affidare ai componenti in R.T.I. o in Consorzio Ordinario.

Il consorzio stabile indica l'impresa esecutrice dei lavori e produce la domanda e le dichiarazioni sostitutive di cui al punto 1-2 rese dall'impresa consorziata.

1.2.10) Cauzione provvisoria (art 75 D.Lgs. 163/2006 del Codice dei contratti)- *La cauzione dovrà avere validità non inferiore a 180 giorni, successivi al termine indicato per la presentazione delle offerte, punto 6.1 del Bando di Gara. L'importo della stessa dovrà essere pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (Si applicano le disposizioni relative al beneficio della riduzione del 50%, prevista dal comma 7 del medesimo articolo, per le imprese ai quali è stata rilasciata, da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si precisa che nel caso di raggruppamenti di tipo orizzontale sarà riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione del sistema di qualità. In caso di raggruppamenti di tipo verticale allo stesso andrà riconosciuto tale diritto se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità; se solo alcune imprese sono in possesso della predetta certificazione, le stesse potranno godere del beneficio della riduzione della garanzia per la quota parte ad esse riferibile).*

La cauzione andrà prestata mediante:

a) Quietanza comprovante il versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Ente appaltante o sul conto corrente bancario (**IBAN: IT 08 J 01030 81370 000063115940– Monte di Paschi di Siena Filiale di Gioia Tauro**) intestato a **“TESORERIA DELL'AUTORITÀ PORTUALE DI GIOIA TAURO (RC)**;

b) Fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni

autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari dovranno essere **intestate come al punto a)** e **prevedere** espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (comma 4, art.75 D.Lgs. 163/2006) e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 comma 8 del Codice dei contratti).

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate, **a pena di esclusione**, da una dichiarazione del sottoscrittore (corredata da documento di riconoscimento in corso di validità) dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato, da compilare secondo le indicazione sotto riportate:

“Il sottoscritto ___nato a ___ il ___, sottoscrive in qualità di ___ dell'Assicurazione / Istituto Bancario ___ con sede in ___, in forza di procura (o altro) in data ___, repertorio n. ___, Notaio Dott. ___”.

Nel caso in cui i progettisti partecipano in associazione temporanea con il concorrente, gli stessi dovranno sottoscrivere la polizza fideiussoria, unitamente al concorrente, a pena di esclusione.

1.2.11) Ricevuta del versamento della somma di **€ 200,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici da effettuarsi secondo la seguente modalità:

a) **Versamento online**, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma.

b) **Versamento in contanti** presso i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati. Lo scontrino rilasciato dovrà essere allegato in originale all'offerta. La ricevuta deve riportare:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura di gara

c) **per i soli operatori economici esteri**, è possibile effettuare il pagamento anche tramite bonifico bancario, sul conto corrente bancario n.4806788, IBAN IT 7700103003200000004806788 (BIC/: PASCITMMROM), intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584).

La **causale del versamento** deve riportare **a pena di esclusione:**

- il codice identificativo ai fini fiscali utilizzato nel Paese di residenza o di sede del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura di gara

Nel caso di R.T.I il versamento è unico ed effettuato dall'impresa capogruppo;

La dimostrazione dell'avvenuto versamento costituisce condizione di ammissibilità alla gara. Ne consegue che l'errata indicazione del C.I.G., nonché la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento nelle forme sopra specificate da parte del soggetto partecipante **comporterà l'esclusione** di esso dalla procedura.

1.2.12) Avvalimento - Nel caso in cui l'impresa concorrente intendesse fare ricorso all'avvalimento andranno presentati:

- a) **dichiarazione**, redatta sull'apposito modulo (allegato 1d) debitamente sottoscritta, per come nello stesso indicato;
- b) **Tutti i documenti** indicati dall'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, per come precisato al successivo punto 19.

1.2.13) Dichiarazione del progettista, (resa utilizzando l'allegato 2)

Il progettista singolo, gli studi associati, le società di professionisti e le società di ingegneria, i consorzi stabili di progettazione di cui all'art. 90 c. 1 lett. d),e),f),f bis), g) e h) del Codice dei contratti, associati o indicati dal costruttore devono presentare apposita dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n.163/2006 e degli ulteriori requisiti di legge richiamati alla lett. a) del punto 12 “**Requisiti generali e speciali per il servizio di progettazione**”. **Devono, inoltre,** indicare il nominativo del progettista/i che svolgerà la progettazione esecutiva, del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione in possesso di titolo abilitativo ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del tecnico geologo, e dichiarare quanto altro richiesto specificatamente nell'allegato 2).

Si precisa che, a pena l'esclusione, sono tenuti a rendere le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti generali ex art. 38 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il giovane professionista associato, il progettista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, il tecnico geologo nonché il professionista incaricato dell'integrazione fra le prestazioni specialistiche.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di progettisti la suddetta dichiarazione dovrà essere resa **da tutti i soggetti** che costituiranno il raggruppamento.

Il progettista incaricato del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed il geologo devono dichiarare espressamente di essere in possesso rispettivamente di titolo abilitativo ai sensi del Dlgs. 81/2008, ed il geologo di possedere titolo specifico di abilitazione alla professione ed essere iscritto all'albo professionale.

1.2.14) Dichiarazione del progettista, sia esso facente parte della struttura tecnica del concorrente, individuato o associato, resa utilizzando **l'allegato 2)**, in ordine al possesso dei requisiti di progettazione di cui all'art. 263 del DPR n.207/2010 prescritti nel bando, con la quale devono essere indicati gli importi dei lavori, specificando per ognuno di essi: il committente, le classi e le categorie, il soggetto che ha svolto il servizio e le prestazioni effettuate.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di progettisti la suddetta dichiarazione dovrà essere resa **da tutti i soggetti** che costituiranno il raggruppamento, compreso il giovane professionista nel caso in cui partecipi in parte all'esecuzione del servizio, fermo restando il rispetto delle percentuali di possesso riportate nel presente bando di gara.

1.2.15) Dichiarazione del progettista attestante, ai sensi del T.U. 445/00, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere b), c) e m-ter) del D.Lgs. 163/2006 indicando anche le eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione.

Tale dichiarazione andrà resa (**utilizzando l'apposito modello allegato 2a**), da parte dei seguenti soggetti:

- dal libero professionista e direttore tecnico;
- in caso di società in nome collettivo: tutti i soci e direttore tecnico;
- in caso di società in accomandita semplice: tutti i soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di altre società o consorzi: tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico.
- Procuratori generali e/o speciali ed institori.

1.2.16) Nel caso di raggruppamento temporaneo di progettisti già costituito: deve essere presentata copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile, per atto pubblico o scrittura privata

autenticata, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione delle attività e della quota di partecipazione di ciascuno dei soggetti raggruppati.

1.2.17) Nel caso di Raggruppamento temporaneo di progettisti non ancora costituito: deve essere presentata apposita dichiarazione, redatta sull'apposito modulo (allegato 2b), sottoscritta dai soggetti che intendono raggrupparsi, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei, nonché a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare e qualificare come capogruppo. La dichiarazione dovrà riportare l'indicazione delle attività e della quota di partecipazione di ciascuno dei soggetti raggruppati, che dovrà rispettare le percentuali indicate nel bando oggetto di gara.

1.2.18) Dichiarazione di subappalto del progettista (allegato 2d) nei termini di cui all'art. 91 del D.Lgs. 163/2006;

Si precisa che:

- Tutta la documentazione di cui ai punti precedenti e le dichiarazioni da rilasciare devono rispettare nelle modalità e nel loro contenuto, **a pena di esclusione**, le prescrizioni contenute nel presente bando di gara.
- Qualora le informazioni rese dovessero risultare non veritiere, l'Ente Appaltante provvederà ad escludere l'impresa/e dalla gara, riservandosi ogni ulteriore e consequenziale provvedimento.

1.2.19) Verbale di presa visione e sopralluogo, a pena di esclusione;

La busta A) deve inoltre contenere:

a) Per il concorrente e per i progettisti costituiti in forma di società:

Certificato della C.C.I.A.A. in originale (o fotocopie con dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 T.U. 445/2000), con l'indicazione della specifica attività dell'impresa di data non anteriore a **tre mesi** rispetto a quella di presentazione con l'annotazione che per l'impresa nulla osta ai sensi della L.575/65 e successive modifiche (antimafia) e che l'impresa non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o di amministrazione controllata.

b) **Modello G.A.P. (allegati 1e - 2c).**

2) Nella busta "B – Offerta tecnico-organizzativa" devono essere contenuti - a pena di esclusione dalla gara - I seguenti documenti:

Un progetto DEFINITIVO composto, pena l'esclusione, dagli elaborati minimi, sotto riportati, previsti all'art. 24, e redatti secondo gli 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 del D.Lgs 207/2010:

- a) relazione illustrativa generale;
- b) relazione geologica, geotecnica, sismica, sottoscritta da tecnici abilitati;
- c) relazione tecniche specialistiche con eventuali schemi grafici impianti, illuminazione, barriere architettoniche, etc.;
- d) rilievi piano altimetrici e studio di dettaglio secondo quanto indicato all'art. 28 comma 2 lettere h) ed i);
- e) censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
- f) calcoli preliminari delle strutture e degli impianti;
- g) disciplinare descrittivo e prestazionali degli elementi tecnici previsti in progetto;
- h) planimetria d'insieme in scala non inferiore ad 1:500;
- i) planimetria generale in scala non inferiore ad 1:200, corredata da almeno 2 sezioni significative, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti;
- j) piante dei vari livelli in scala non inferiore ad 1:100;
- k) almeno 4 sezioni in scala non inferiore ad 1:100, con le misure delle altezze nette dei piani, dello spessore dei solai e dell'altezza totale dell'edificio;

- l) elaborati grafici in scala non inferiore ad 1:100 atti ad illustrare il progetto strutturale nei suoi aspetti fondamentali, in particolare per quanto riguarda le fondazioni, i plinti, i pilastri e le travi.
- m) aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

A pena di esclusione dalla gara, tutta la documentazione (busta A) e tutti gli elaborati (busta B) non devono contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico.

- 2.1) **documentazione**, predisposta secondo quanto previsto dall'art. 264, comma 3, lettera a), in un numero massimo di tre servizi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelto tra interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento. La documentazione di cui sopra dovrà essere documentata sia dai professionisti che dall'impresa relativamente alla capacità di realizzare il servizio e i lavori;
- 2.2) **relazione tecnica descrittiva, elaborati grafici, schemi W.B.S. (Work Breakdown Structure) diagrammi di Pert e Gantt**, in un numero max di 20 cartelle, predisposta secondo quanto previsto dall'art. 266, comma 1 lettera b punto 2) che illustrino la concezione organizzativa-funzionale, morfologico, strutturale e impiantistica, nonché a quelli relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori inoltre dovrà essere specificata l'organizzazione della struttura tecnico organizzativa che il concorrente impiegherà per la realizzazione dell'opera sia dal punto di vista del servizio che dei lavori;
- 2.3) Qualora il concorrente proponga di introdurre nel **progetto preliminare** posto a base di gara soluzioni migliorative ed integrazioni di quantità, tecniche e di dettaglio, la busta "**B - Offerta tecnico-organizzativa**" dovrà contenere, i seguenti ulteriori documenti:
 - 2.3.1) **elenco riassuntivo** delle soluzioni migliorative e delle integrazioni di quantità e tecniche proposte;
 - 2.3.2) **elaborati grafici e descrittivi**, illustranti il valore tecnico delle eventuali proposte offerte dal concorrente, integrative del progetto preliminare posto a base di gara o migliorative del progetto stesso; gli elaborati dovranno chiaramente indicare a quali parti del progetto preliminare esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto preliminare posto a base di gara ed essere presentate in formato cartaceo nonché in c.d. formato DWG o PDF;
 - 2.3.3) **relazioni tecniche sui costi di utilizzazione e manutenzione**, con allegate le relative documentazioni, compresi i certificati di qualità ove esistenti, e i calcoli che illustrino i benefici qualitativi e/o quantitativi, in particolare sul piano manutentivo e gestionale, derivanti dalle soluzioni e integrazioni proposte;
 - 2.3.4) **elenco dei materiali, dei componenti, delle apparecchiature, delle lavorazioni e delle forniture** riguardanti le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche proposte che risultano aggiunti.

I documenti e gli elaborati grafici di cui al presente paragrafo 2) dovranno essere presentati in originale su supporto cartaceo nonché in copia su supporto informatico (CD o DVD) in formato DWG (elaborati grafici) e PDF (documenti di testo e/o immagini).

Resta inteso che:

- a) Le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche – fermo restando che non dovranno comunque alterare la natura e la destinazione delle singole parti dell'opera – dovranno essere finalizzate a migliorare la manutentabilità, durabilità, sostituibilità, compatibilità e controllabilità nel ciclo di vita dell'infrastruttura, delle prestazioni dei materiali, dei componenti e delle forniture, e, quindi, finalizzate ad ottimizzare costi e tempi di costruzione, manutenzione e gestione;
- b) Le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche potranno riguardare esclusivamente:
 - 1) Approfondimenti finalizzati alla individuazione di soluzioni costruttive di dettaglio architettoniche, strutturali ed impiantistiche;
 - 2) Qualità degli elementi strutturali.

3) Finiture di natura tecnica:

- Isolamenti termici ed acustici dei componenti edili;
- Tipologia di resistenza e durabilità della pavimentazione;

4) Impianti tecnologici con particolare riguardo alla qualificazione delle centrali, delle reti di distribuzione e dei terminali e all'utilizzo di fonti rinnovabili di energia.

Le qualificazioni saranno finalizzate all'incremento, senza diminuzione dei previsti margini di affidabilità e sicurezza, dei seguenti aspetti:

- ai risparmi energetici anche utilizzando impianti che rendano autonomo l'organismo dal punto di vista del consumo elettrico;
 - recupero di energia primaria ed utilizzazione di materiali ecocompatibili e di qualità superiore;
 - alla economicità di gestione ed esemplificazione della conduzione – gestione – manutenzione
 - ai risparmi di manutenzione ordinaria – straordinaria;
 - esemplificazione delle installazioni che garantiscono maggiore sicurezza ed affidabilità sia in fase costruttiva che in fase gestionale.
- c) nel caso in cui la soluzione tecnica, di cui al punto 2 paragrafo 4.2 del presente disciplinare, proposta da un concorrente sia stata valutata dalla commissione giudicatrice, in sede di determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, peggiorativa e, pertanto, non accettabile, si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara. Il punteggio minimo per il proseguo alla gara relativo alla soluzione tecnica è pari a 30. Chi non raggiungerà il punteggio di 30 punti nella soluzione tecnica sarà esclusa dalla gara;
- d) **la commissione giudicatrice, ai fini di quanto previsto, predisporrà una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.**
- e) in relazione alle proposte presentate non verrà riconosciuto ai concorrenti alcun onere di progettazione finalizzato alla redazione dell'offerta;
- f) non verrà riconosciuto all'aggiudicatario alcun onere aggiuntivo per i costi relativi all'esecuzione delle varianti migliorative;

I suddetti documenti, a **pena di esclusione dalla gara**, non dovranno contenere indicazioni economiche e di prezzo: **l'Elenco Prezzi, il Computo Metrico Estimativo, il Quadro economico e qualsiasi altro eventuale documento contenente indicazioni economiche e di prezzo, dovranno essere esclusivamente nella busta "C" – Offerta economica.**

3) **Nella busta "C – Offerta economica-Tempo di esecuzione" dovranno essere contenuti - a pena di esclusione dalla gara i seguenti documenti:**

3.1) **Offerta Tempo di esecuzione:**

Dichiarazione contenente l'offerta del tempo di esecuzione, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed indicante:

- b) tempo di realizzazione dell'intervento min. **12** max. **21**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Dovrà allegarsi relazione – costituita al massimo da tre pagine formato A4 scritte su una sola facciata (eventuali pagine eccedenti non verranno esaminate dalla Commissione), in cui il concorrente deve illustrare e documentare le soluzioni tecniche, i mezzi d'opera e le variazioni nell'andamento dei lavori che intende utilizzare per poter svolgere il lavoro nel tempo offerto. La relazione dovrà contenere anche (oltre alle tre pagine) un dettagliato programma lavori espresso mediante diagramma di GANT e/o schemi grafici che rappresentino le fasi organizzative del lavoro con l'indicazione della produzione mensile prevista.

Qualora il concorrente sia un'Associazione Temporanea, o un Consorzio, o un GEIE non ancora

costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

A pena di esclusione non sono ammesse offerte in aumento per l'elemento tempo.

3.2) Offerta economica

- a) Dichiarazione di offerta a corpo **in bollo** (uno da € 14,62) e redatta in lingua italiana, unica e non condizionata, con l'indicazione del ribasso unico percentuale applicato sull'importo dei lavori, e progettazione pari ad € **12.915.000,00** (escluso oneri per la sicurezza) posto a base di gara, **espresso in cifre ed in lettere**, utilizzando non più di tre decimali. Dovrà essere inoltre indicato l'importo offerto per i lavori, **espresso in cifre ed in lettere**, e l'importo offerto per il servizio di progettazione, **espresso in cifre ed in lettere**;
- b) **Computo metrico estimativo delle opere**, il cui importo (escluso oneri di sicurezza ed IVA) dovrà coincidere con l'importo offerto per i lavori, al netto del ribasso offerto;
- c) **Quadro economico**;
- d) **Elenco dei prezzi unitari** redatto dall'appaltatore con la relativa analisi;

L'offerta dovrà essere incondizionata e sottoscritta con firma per esteso dall'imprenditore o dal legale rappresentante della Società e dovrà indicare:

- il codice dell'appalto (C.I.G.);
- la qualifica ed il nominativo del firmatario (questi dovranno essere apposti con carattere leggibile, meglio ancora se con timbro o in forma dattiloscritta) e la precisa denominazione dell'impresa o società, nel cui interesse l'offerta è presentata;
- il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere;
- l'importo offerto per i lavori, espresso in cifre ed in lettere;
- l'importo offerto per il servizio di progettazione, sicurezza in fase di progettazione, prove geologiche in sito, relazione geologica e quant'altro necessario, espresso in cifre ed in lettere;

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello **espresso in lettere**.

A pena di esclusione non sono ammesse offerte in aumento.

A pena di esclusione non saranno ammesse quelle offerte che non conterranno le indicazioni sopra richieste.

Qualsiasi correzione dovrà essere approvata con apposita postilla firmata dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta.

In caso di R.T.I e di Consorzio Ordinario, da costituirsi, l'offerta economica deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario.

In caso di mancata apposizione dell'imposta di bollo sull'offerta, l'Amministrazione procederà d'ufficio all'invio del documento all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

4. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Apertura dei plichi ed ammissione alla gara

4.1) APERTURA BUSTA "A"

- 4.1.1) La Commissione di gara, nel giorno e ora fissati dal punto 6.4) del bando di gara, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti, provvederà a verificare la correttezza formale e il confezionamento degli stessi ed in caso di violazione delle disposizioni di

gara, ne disporrà l'esclusione;

- 4.1.2)** La Commissione medesima, di seguito procederà all'apertura dei plichi, secondo la numerazione assegnata ed all'estrazione dagli stessi ed apertura della busta "A documentazione", procedendo all'esame della documentazione presentata, ed alla verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione ed ottemperanza ad ogni altra prescrizione del bando di gara. La verifica dei requisiti verrà effettuata dalla Commissione anche attraverso la consultazione dei dati del Casellario sull'Autorità dei Contratti Pubblici e delle informazioni in possesso dalla Stazione Appaltante;
- 4.1.3)** Il Presidente, a conclusione delle suddette operazioni, darà comunicazione ai presenti dei nominativi dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi, esponendo per questi ultimi le relative motivazioni;
- 4.1.4)** La seduta di gara potrà essere sospesa qualora i lavori non possano proseguire utilmente per l'elevato numero di concorrenti o per altre cause debitamente motivate. In tal caso, il Presidente di gara fisserà la data e l'ora della nuova seduta pubblica, rendendole note ai presenti e disponendone la comunicazione ai concorrenti ammessi. Lo stesso procederà, altresì, a consegnare al Segretario della commissione tutte le buste e la documentazione già presa in esame, disponendone il deposito in apposita cassaforte, situata in una stanza degli uffici della Stazione Appaltante, la cui chiave rimarrà nella esclusiva disponibilità dello stesso;
- 4.1.5)** fuori dai casi di cui al punto 4.1.4) e in deroga a quanto previsto alla lettera 4.1.1), il Presidente del seggio di gara potrà chiedere ai presenti, diversi dai componenti del seggio di gara, di allontanarsi dalla sala qualora debbano essere fatte valutazioni sulle condizioni di uno o più operatori economici in relazione ai requisiti di cui all'art. 38 comma 1, lett. b), c), m) e m-ter) o in ordine ai requisiti di capacità tecnica;
- 4.1.6)** Il Presidente procederà, altresì, a verificare che non abbiano presentato offerte, due o più concorrenti che, siano fra di loro in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ovvero, le cui offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, ed in caso non rendano l'apposita dichiarazione, ad escluderli entrambi dalla gara (art.38 comma 1, lettera m-quater, del D.Lgs. 163/2006);
- 4.1.7)** Il Presidente verificherà ancora se due o più progettisti indicati/associati dal concorrente siano fra di loro in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ed in caso non rendano l'apposita dichiarazione, ad escludere dalla gara entrambi i concorrenti che li hanno indicati o associati e (art.38 comma 1, lettera m-quater, del D.Lgs. 163/2006);

Ai fini della valutazione della sussistenza degli elementi di collegamento sostanziale, la Stazione Appaltante riterrà determinanti le seguenti circostanze anche presenti singolarmente:

- 1) utilizzazione di medesime utenze fax o telefoniche e medesima sede;
- 2) utilizzazione di medesimo personale;
- 3) coincidenza tra residenza del titolare o amministratore dell'impresa e sede di altra impresa;
- 4) intrecci societari tra imprese.

Procede, ancora, alla verifica che le imprese ausiliarie – di cui si sono avvalse le imprese concorrenti non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il concorrente dalla gara.

- 4.1.8)** La Commissione di gara, al termine dell'esame della documentazione della busta "A", prosegue sorteggiando un numero di concorrenti, pari al 10 (dieci) per cento del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 - tramite fax inviato al numero indicato dal concorrente verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso da parte della struttura tecnica del concorrente o di tutti i progettisti individuati e/o associati ai concorrenti sorteggiati, dei requisiti di

progettazione di cui alla lett. b) del capoverso” **Requisiti generali e speciali per il servizio di progettazione**”, di seguito indicata:

a) (art. 263 c. 1 lett. a)

- a.1) per i progettisti costituiti in forma di società: bilanci o estratti di bilanci relativi al periodo interessato, fatture per l’attività di progettazione emesse;
- a.2) per i progettisti facenti parte della struttura tecnica del concorrente munito di attestazione SOA per progettazione e costruzione, bilanci o estratti di bilanci, relativi al periodo interessato, dell’impresa concorrente, per la parte relativa all’attività di progettazione svolta, fatture per l’attività di progettazione;
- a.3) per i liberi professionisti individuati o associati dal concorrente dichiarazione dei redditi relativa ai dichiarati nel quinquennio precedente con evidenziato il quadro IVA e con ricevuta di avvenuta presentazione all’Ufficio competente, con a compendio le relative fatture per i servizi di progettazione espletati. Se il libero professionista non è in grado di provare la propria capacità economica attraverso i documenti sopra indicati, dovrà produrre altro documento o atto utile a dimostrare in maniera incontrovertibile il possesso del requisito di cui alla lett. b) punto 1).

b) (art. 263 lett. b)

Per l’attività di progettazione svolta per conto di **Pubbliche Amministrazioni e/o di Privati** copia dell’atto di incarico professionale, corredato dalle autorizzazioni o approvazioni del progetto redatto dal professionista, da cui si evincano i dati dichiarati ovvero gli importi dei lavori, specificando per ognuno di essi: il committente, le classi e le categorie, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate, e per gli incarichi per conto di privati, copia del permesso a costruire, o atto equivalente.

c) (art. 263 lett. c)

Per l’attività di progettazione per i due servizi di punta richiesti, svolta per conto di **Pubbliche Amministrazioni e/o di Privati** copia dell’atto di incarico professionale, corredato dalle autorizzazioni o approvazioni del progetto redatto dal professionista, da cui si evincano i dati dichiarati ovvero: gli importi dei lavori, specificando per ognuno di essi: il committente, le classi e le categorie, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate, e per gli incarichi per conto di privati, copia del permesso a costruire, o atto equivalente.

Laddove le prove richieste non siano fornite entro il termine prescritto, ovvero non confermino il contenuto delle dichiarazioni rese, si procederà ai sensi e per gli effetti dell’art. 48, primo comma, del D.Lgs. 163/2006.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, la cui ora e data sarà comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, a mezzo fax al numero indicato dagli stessi, procede:

- alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso in capo ai progettisti dei requisiti richiesti con il sorteggio, o che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso degli stessi, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all’escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. 163/2006 del fatto all’Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell’inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all’eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

La Commissione di gara può procedere, altresì, alla verifica delle dichiarazioni prodotte dai concorrenti in ordine al possesso dei requisiti generali richiesti dal Bando di Gara.

4.2) APERTURA BUSTA “B”

La commissione di gara procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta

nelle buste “**B - Offerta tecnica - organizzativa**” ed ai sensi del **metodo aggregativo compensatore** di valutazione dell’**offerta economicamente più vantaggiosa** di cui all’allegato G al DPR 207/2010, assegnando ai concorrenti, per criteri di valutazione qualitativa per i punti 2, 3 e 4 della tabella che segue, una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

Insufficiente	(0,2)
Mediocre	(0,4)
Sufficiente	(0,6)
Discreto	(0,7)
Buono	(0,8)
Ottimo	(0,9)
Eccellente	(1,0)

La commissione giudicatrice opererà impiegando i criteri di aggiudicazione indicati nel bando di gara suddivisi in sottocriteri nel seguente modo:

1.	Ribasso sul prezzo posto a base di gara		30	
	1.1	Prezzo offerto		25
	1.2	Tempo offerto		5
2	Soluzione Tecnica		50	
	2.1	Soluzioni costruttive, strutturali ed impiantistiche, che garantiscono l’ottimizzazione della struttura con modalità esecutive finalizzate ad una ottimizzazione dell’organismo strutturale ed alla riduzione delle lavorazioni in cantiere e dei tempi di realizzazione.		25
	2.2	Qualità degli elementi strutturali.		5
	2.3	Finiture di natura tecnica (isolamenti termici ed acustici).		5
	2.4	Soluzioni di contenimento di consumi energetici termici ed elettrici, con energie alternative, con dimostrazione e valutazione di costi gestionali per fabbisogni energetici globali e proiezioni di costi di gestione e manutenzione.		15
3	Organizzazione e qualità della struttura operativa per lo svolgimento delle prestazioni ed organizzazione del cantiere		10	
	3.1	Numero dei tecnici e qualifica dei componenti la struttura tecnica e organizzativa sia dell’impresa che dovrà realizzare l’opera che dei professionisti e o impresa che dovrà progettare l’opera		4
	3.2	Organizzazione della struttura di progettazione e dell’impresa		4
	3.3	Piano di controllo qualità della progettazione, dei materiali e dell’esecuzione dei lavori		2
4	Costo di utilizzazione e manutenzione		10	
	4.1	Economia di gestione		2
	4.2	Risparmi energetici		6
	4.3	Economia di manutenzione ordinaria e straordinaria		2

Procedimento di Normalizzazione

Si precisa che, al fine di non alterare I rapporti stabiliti nel bando di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione avente natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa si procederà, alla “normalizzazione” della somma dei punti conseguiti da ciascun concorrente nei criteri di valutazione di natura qualitativa 2, 3 e 4.

Prima di procedere alla normalizzazione si escluderanno dalla procedura di gara i candidati che abbiano conseguito un punteggio complessivo inferiore a 40 punti.

La normalizzazione sarà effettuata assegnando al concorrente che ha conseguito il punteggio di valore più alto il punteggio definitivo pari a 70 ed agli altri un punteggio definito in proporzione lineare ($70 \times P_i/P_{max}$).

4.3) APERTURA BUSTA “C”

- a) La Commissione giudicatrice in una o più **sedute pubbliche**, (la cui ora e data è comunicata con almeno due giorni di anticipo sulla data fissata, ai concorrenti partecipanti alla gara) procederà all’assegnazione dei punteggi relativi al **criterio di valutazione quantitativa lettera D-Tempo** (escludendo le eventuali offerte in aumento per l’elemento tempo), ed **E- Offerta economica**,

utilizzando il metodo previsto dall'allegato g lett. b) del D.P.R. n. 207/2010.

- b) redigerà, infine, la graduatoria dei concorrenti**, in ordine decrescente, individuando l'offerta economicamente più vantaggiosa corrispondente al maggior punteggio ottenuto. Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma dei punteggi riportati negli elementi 1 + 2 + 3 + 4.

La Commissione giudicatrice nel caso in cui accerti il verificarsi delle condizioni previste dall'art. 86 comma 2 del D.Lgs.163/2006, procederà secondo quanto disposto dagli artt. 87 e 88 del medesimo decreto legislativo, sottoponendo alla verifica di anomalia le migliori offerte fino alla terza.

Concluso l'eventuale sub-procedimento di verifica la Commissione giudicatrice, formulata la graduatoria finale, provvederà a trasmettere gli atti al Responsabile del procedimento per l'adozione degli ulteriori provvedimenti.

La Stazione Appaltante procederà, a richiedere d'ufficio, i seguenti certificati all'aggiudicatario provvisorio ed ai progettisti indicati o associati in sede di gara ed al secondo classificato:

- **D.U.R.C./ Attestazione regolarità contributiva Cassa di Previdenza;**
- **Certificati del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti alla Procura della Repubblica e la certificazione dell'inesistenza di procedimenti per l'applicazione delle misure di prevenzione al competente Tribunale;**
- **Certificato dei Carichi Pendenti all'Agenzia delle Entrate;**

Procederà, inoltre, alla richiesta della documentazione di cui all'art. 48 c. 1 Dlgs. N. 163/2006, qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il concorrente che segue in graduatoria, non siano stati sorteggiati dalla Commissione di gara in sede di verifica. In caso di esito negativo di detto controllo, la Stazione Appaltante procederà ai sensi del medesimo art. 48 c. 2 Dlgs. N. 163/2006.

Inoltre la Stazione Appaltante, provvederà alla richiesta dell'informativa antimafia ai sensi dell'art.10 comma 1, lettera c) del D.P.R. 252/98, nei confronti dell'aggiudicatario.

In caso di esito interdittivo della suddetta informativa, si procederà all'esclusione dell'aggiudicatario con i conseguenziali provvedimenti ai sensi di legge, cui conseguirà il divieto di partecipazione, per tutta la durata di validità dell'informativa, ad altre procedure concorsuali svolte dalla Stazione Appaltante.

Verificato positivamente il possesso dei requisiti previsti dagli artt. 38, 48, 90 del D.Lgs. 163/2006 e dichiarati in sede di gara, la Stazione Appaltante procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Si precisa che:

L'aggiudicatario provvisorio, deve essere iscritto alla Cassa edile della Provincia di Reggio Calabria o Edilcassa Regionale Calabrese o alla Cassa edile di altra località. Si avverte che, se iscritto alla Cassa Edile di altra località dovrà provvedere ad iscrivere i lavoratori impegnati nell'esecuzione delle opere oggetto del presente bando alla Cassa Edile della Provincia di Reggio Calabria o Edilcassa Regionale Calabrese; se non iscritta alla Cassa Edile l'impresa dovrà presentare una dichiarazione nella quale si obbliga in caso di aggiudicazione a iscrivere i lavoratori che saranno impiegati nel lavoro alla Cassa Edile della Provincia di Reggio Calabria o Edilcassa Regionale Calabrese.

I progettisti associati, individuati e gli altri tecnici abilitati devono essere in regola con le contribuzioni afferenti la rispettiva Cassa di Previdenza e, qualora ricorrano i presupposti, devono avere regolarità contributiva nei confronti del personale dipendente.

Rimane in capo all'impresa l'obbligo di riferire tempestivamente all'Ente procedente ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. Analogamente

obbligo verrà assunto dalle imprese subappaltatrici e da ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento.

Saranno a carico del concorrente aggiudicatario tutte le spese di bollo, registro e quelle propedeutiche, connesse e correlate alla stipula del contratto d'affidamento e dei documenti e disegni di progetto con relative copie.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare a proprio insindacabile giudizio e in qualsiasi fase il procedimento di cui alla presente gara senza che i concorrenti possano avanzare eccezioni o riserve.

Si procederà all'esclusione dalla gara, alla denuncia dei fatti costituenti reato ed alla segnalazione all'Autorità per l'iscrizione nel casellario informativo per quelle imprese singole, consorziate, ausiliate ed ausiliarie per le quali in sede di controllo delle veridicità delle dichiarazioni relative ai requisiti di carattere generale non risultano confermate;

Conseguenze di carattere penale sono previste qualora emergessero situazioni oggettive lesive della *par condicio* fra concorrenti e della segretezza delle offerte.

Ove nei termini fissati, l'aggiudicatario non si presenti per la consegna dei lavori o per la stipula del contratto, l'Ente Appaltante procederà a termini di legge all'applicazione delle relative sanzioni e segnalazioni.

L'Ente Appaltante si riserva di procedere alla consegna dei lavori all'aggiudicatario sotto riserva di legge, in pendenza della stipula del contratto.

L'esito favorevole dei controlli sui requisiti di ordine generale è condizione per l'emanazione della determina di aggiudicazione definitiva dell'appalto.

In caso di esito non favorevole dei controlli sulle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eseguiti sul soggetto provvisoriamente aggiudicatario la Stazione Appaltante aggiudica al concorrente che segue in graduatoria.

Tutte le spese per la partecipazione alla gara, a qualsiasi titolo supportate, restano a carico del concorrente.

La documentazione inviata rimane tutta acquisita agli atti.

Si procederà a termini degli artt. 353 e 354 del vigente codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la gara, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

5. ADEMPIMENTI DELL'AGGIUDICATARIO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:

L'aggiudicatario definitivo in Raggruppamento o consorzio o RTI non ancora costituiti è tenuto a presentare scrittura privata autenticata di costituzione del raggruppamento temporaneo con mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario (art. 37 comma 14 del D.Lgs. 163/06).

Dovrà, altresì, presentare eventuale atto di costituzione del raggruppamento temporaneo relativo ai progettisti.

E vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 37, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti e progettisti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta (art. 37 c. 9 D. Lgs. 163/06 e s.m.i.).

L'aggiudicatario definitivo dovrà presentare:

Garanzia fidejussoria ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006, a titolo di cauzione definitiva pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la

garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento. Si applica l'art. 40, comma 7 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 129 D.lgs 163/2006, con le modalità previste nel Capitolato Prestazionale e D'Appalto.

Dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea Polizza, contenente l'impegno a rilasciare a favore dei Progettisti indicati o associati, la polizza di responsabilità civile per un importo pari al 10% dell'importo dei lavori progettati, decorrente dalla data di approvazione del progetto esecutivo e per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio. La dichiarazione deve contenere anche l'impegno che la polizza dovrà coprire le nuove spese di progettazione ed i maggiori costi che la stazione appaltante dovesse sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lett.e) Dlgs. N. 163/2006.

Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs n. 163/2006 e del D.lgs n. 81/2008.

6. DISCIPLINA PER L'AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 è ammesso l'avvalimento per il requisito di capacità tecnica (**attestazione SOA**) di cui il concorrente risulti carente.

Il concorrente singolo, consorziato o raggruppato può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente o che partecipano alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

E' fatto divieto di utilizzo frazionato in mancanza dei singoli requisiti di cui all'art. 40 comma 3 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006.

La certificazione del sistema di qualità non può essere oggetto di avvalimento, neanche ai fini della riduzione delle garanzie di cui agli art. 75 e 113 del D.Lgs n. 163/2006.

In caso di avvalimento, il concorrente deve inserire nella busta A), **a pena di esclusione**, oltre alla copia dell'attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, il contratto di avvalimento, in originale o copia autenticata ai sensi di legge, e tutte le dichiarazioni indicate dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 per il requisito di progettazione di cui il concorrente risulti carente.

Non è consentito al progettista di fare ricorso all'istituto di avvalimento di cui al citato articolo di legge, nel caso di carenza dei requisiti richiesti con il presente bando.

7. RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI:

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 163/2006 e s.m., l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
- in relazione alle offerte fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- in relazione al procedimento di verifica della anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione definitiva.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 163/2006 e s.m., sono escluse dal diritto di accesso e da ogni altra forma di divulgazione le informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Finalità - In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella domanda di partecipazione e relativi allegati, in caso di avvalimento, vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale e della capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria del concorrente) nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

Modalità del trattamento dei dati - Il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati - I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.Lgs. n. 163/2006 e dalla legge n. 241/90 e s.m.

Diritti del concorrente interessato - Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196.

Normativa di riferimento:

Per quanto non espressamente previsto, si rinvia al Decreto Legislativo n.163/2006 e s. m. i.

Gioia Tauro, lì _____

Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Saverio Spatafora