



**PARERE EX ART. 9, COMMA 5, LETT. F) DELLA L. 84/94 E S.M.I.  
DEL COMITATO DI GESTIONE DELL'ADSP MTMI**

*Seduta del 31/10/2024*

**Il Comitato di Gestione:**

Con la presenza di:

1. Andrea AGOSTINELLI – Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio – *Presidente del Comitato di Gestione*;
2. Tommaso CALABRO’ – in Rappresentante della Regione Calabria, designato dal Presidente della Regione Calabria con nota prot. n. 315394 del 13/07/2021- *Componente*;
3. Domenico BERTI – in rappresentanza della Città Metropolitana di Reggio Calabria, designato dal Sindaco con nota prot. n. 51799 del 16/7/2021– *Componente*;
4. Natale POLIMENI - in rappresentanza del Comune di Gioia Tauro, designato dal Sindaco con nota Prot. n. 20842 E/2024 in data 23.07.2024 – *Componente*;
5. C.F. (CP) Martino RENDINA - Comandante della Capitaneria di Porto di Gioia Tauro, designato dal Direttore Marittimo della Calabria e della Lucania Tirrenica per le materie di riguardanti il porto di Gioia Tauro con nota prot. 0027147 del 13/7/2021- *Componente*;

- VISTA** la legge 28 Gennaio 1994 n. 84, e le successive modificazioni ed integrazioni, in tema di riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** l’art. 8 comma, 11-bis, della legge 27/2/1998, n. 30, come modificato dall’art. 10 della L. 30/11/98, n. 413, che ha classificato il porto di Gioia Tauro di rilevanza economica internazionale, di categoria II classe I;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo dell’Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il D. Lgs. 4 agosto 2016 n.169, relativo alla Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell’articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124;
- VISTO** l’articolo 22-*bis* del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.L.gs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. n. 257 del 18/06/2021 con il quale l’A.I. (CP) Dott. Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;



- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024/ADSP-MTMI del 6/6/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;
- VISTO** il Decreto n. 23/2021/ADSP-MTMI del 23/7/2021, con il quale è stato costituito il Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto n. 53/2021/ADSP-MTMI del 28/9/2021, con il quale la composizione del Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio è stata integrata con la nomina del rappresentante del Comune di Vibo Valentia, a termini dell'art. 9, comma 1-bis, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto n. 49/2022ADSP-MTMI del 4/3/2022, con il quale la composizione del Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio è stata integrata con la nomina del rappresentante del Comune di Crotone, a termini dell'art. 9, comma 1-bis, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto n. 163/2024/ADSP-MTMI del 25/07/2024, con il quale la composizione del Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio è stata integrata con la nomina del nuovo rappresentante del Comune di Gioia Tauro, a termini dell'art. 9, comma 1-bis, della L. 84/94 e s.m.i.;
- VISTA** la deliberazione del comitato di gestione n. 01/2021/AdSP-MTMI del 30/9/2021, con cui è stato approvato il regolamento per disciplinare lo svolgimento delle attività del comitato di gestione dell'AdSP MTMI;
- VISTO** l'ordine di servizio n. 02/2024 del 15/7/2024 con il quale è stato rinnovato l'ufficio di segreteria del comitato di gestione;
- CONSIDERATO** che nel corso della seduta del 31/10/2024 la domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione, e contestualmente l'anticipata occupazione, ai sensi dell'art. 38 del cod. nav., ai fini del rilascio della concessione demaniale concessione demaniale marittima decennale, intesa ad ottenere in concessione una zona d. m. della superficie complessiva di mq. 3.427,75, in parte coperta con porzione di capannone di mq. 1.184,50, identificata catastalmente al foglio di mappa 31particella 928 del Comune censuario di San Ferdinando (M277) all'interno del Porto di Gioia Tauro, allo scopo di destinarla a costruzione di unità da diporto, presentata dalla **DELTA SEA S.r.l. con sede a Gioia Tauro (RC) in via Vallamena n. 100 – C.F. – P.IVA 03277480806**, è stata sottoposta all'esame del comitato di gestione;



**VISTO** l'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i. che attribuisce al Comitato di Gestione il compito di esprimere i pareri di cui all'articolo 8, comma 3, lettere f), m), n) e q);

**CONSIDERATO** che, a norma dell'art. 9, comma 1, lettera e), della legge 84/94, e della Circolare MIT-DGVPTM n. 11205 del 26/4/2018, l'Autorità Marittima esprime in Comitato di Gestione il proprio voto unitario sulle materie elencate dal comma 5 del citato articolo 9, con esclusione di quelle di cui alle lettere c), d), i), l) e m);

**VISTA** la scheda di valutazione datata 17/10/2024, presentata al Comitato di Gestione dalla competente Area dell'AdSP MTMI, allegata al presente parere per farne parte integrante, recante un **parere favorevole** al rilascio della chiesta concessione demaniale marittima a favore della **Ditta DELTA SEA S.r.l., per le motivazioni in essa contenute;**

**VISTO** l'esito della votazione che ha avuto luogo nel corso della seduta del 31/10/2024 (**votanti 5; favorevoli 5; contrari 0; astenuti 0**), come risulta dal verbale della seduta e per le motivazioni ivi indicate;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

## **ESPRIME**

**Parere favorevole all'unanimità degli aventi diritto**, al rilascio della concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione, e contestuale anticipata occupazione, ai sensi dell'art. 38 del cod. nav., intesa ad ottenere in concessione una zona d. m. della superficie complessiva di mq. 3.427,75, in parte coperta con porzione di capannone di mq. 1.184,50, identificata catastalmente al foglio di mappa 31 particella 928 del Comune censuario di San Ferdinando (M277) all'interno del Porto di Gioia Tauro, allo scopo di destinarla a costruzione di unità da diporto, alla **DELTA SEA S.r.l. con sede a Gioia Tauro (RC) in via Vallamena n. 100 – C.F. – P.IVA 03277480806.**

Il presente parere sarà pubblicato con le modalità previste dall'art. 12, comma 4, del Regolamento che disciplina svolgimento delle attività del Comitato di Gestione.

Il presente parere è immediatamente esecutivo.

Gioia Tauro, li 31 Ottobre 2024

**IL SEGRETARIO GENERALE f.f.**  
**Dott. Pasquale Faraone**



Pasquale Faraone  
04.11.2024  
11:01:09  
GMT+02:00

**IL PRESIDENTE**  
**A.I. (CP) Andrea AGOSTINELLI**



ANDREA  
AGOSTINELLI  
04.11.2024  
11:17:15  
GMT+02:00



Autorità di Sistema Portuale  
dei Mari Tirreno Meridionale  
e Ionio

## PORTO DI GIOIA TAURO

**SCHEDA DI VALUTAZIONE DI DOMANDA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA, AI SENSI DELL'ART. 36 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, E CONTESTUALMENTE L'ANTICIPATA OCCUPAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL COD. NAV., AI FINI DEL RILASCIO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DECENNALE, INTESA AD OTTENERE IN CONCESSIONE UNA ZONA D. M. DELLA SUPERFICIE COMPLESSIVA DI MQ. 3.427,75, IN PARTE COPERTA CON PORZIONE DI CAPANNONE DI MQ. 1.184,50, IDENTIFICATA CATASTALMENTE AL FOGLIO DI MAPPA 31PARTICELLA 928 DEL COMUNE CENSUARIO DI SAN FERDINANDO (M277) ALL'INTERNO DEL PORTO DI GIOIA TAURO, ALLO SCOPO DI DESTINARLA A COSTRUZIONE DI UNITÀ DA DIPORTO.-**

**DITTA: DELTA SEA S.r.l. con sede a Gioia Tauro (RC) in via Vallamena n. 100 – C.F. – P.IVA 03277480806.-**

**Istanza (Mod. D1 – datato 06/03/2024), assunta al prot. SUAP n° 4719 06/03/2024**

**Publicazioni avviso ai sensi dell'art. 12 “Pubblicità” del Regolamento per l'utilizzo delle aree e dei beni appartenenti al demanio marittimo ricadenti nell'ambito della circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno e Ionio, approvato con Delibera del Comitato Portuale n° 136/2020 in data 30/04/2020.**

**Publicazione:**

- ✓ all'Albo Pretorio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Meridionale e Ionio ;
  - ✓ sul sito internet istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Meridionale e Ionio;
  - ✓ all'Albo Pretorio del Comune di San Ferdinando – relata di pubblicazione n. 0000357 del 24/04/2024 dal 24/04/2024 al 24/05/2024;
  - ✓ sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana
- per la quale non sono pervenuti, entro il termine di giorni 30 decorrenti dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (*G.U. parte seconda n. 55 del 11/05/2024*), osservazioni, reclami, opposizioni ovvero domande concorrenti.

**Stato dell'istruttoria:**

**Nell'ambito della Conferenza dei Servizi tenutasi in data 21 maggio 2024 e nel prosieguo dell'istruttoria tecnico – amministrativa sono stati acquisiti i seguenti pareri delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento amministrativo:**

- nota prot. n. 0005227-P del 02/05/2024, con la quale la **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Reggio Calabria e la Provincia di Vibo Valentia**, ha comunicato che per ciò che concerne la Concessione Demaniale Marittima qualora non sia prevista l'esecuzione di lavori **non è necessario rilascio di Autorizzazione paesaggistica**. Tuttavia, si chiarisce che, qualora sia prevista l'esecuzione di lavori atti a modificare lo stato dei luoghi (e non riconducibili a quanto specificato nell'art. 149 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. e/o alle opere previste nell'Allegato A del D.P.R. 31/2017), sarà necessario trasmettere la relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M.12.12.2005 (o, ricorrendone i presupposti, ai sensi del D.P.R. 31/2017), corredata dei relativi elaborati. Pertanto, si chiede di chiarire la fattispecie di cui trattasi, con relativa trasmissione, qualora dovuta, degli elaborati necessari ai fini delle valutazioni di competenza;

- nota prot. n. 041092 del 08/05/2024, con la quale la **Città Metropolitana di Reggio Calabria – Settore 10 – Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali – Servizio Pianificazione – Ufficio Paesaggio ed Urbanistica**, ha comunicato, che per l'intervento proposto **alcun parere di competenza è dovuto** dalla stessa;
- nota prot. n. 0011265 del 14/05/2024, con la quale il **Provveditorato Interregionale per Opere Pubbliche Sicilia – Calabria - Ufficio 6 - Tecnico Opere Marittime per la Regione Calabria**, ha partecipato il proprio **parere favorevole**, ai fini tecnici, con **prescrizioni e raccomandazioni** a carico della ditta richiedente;
- nota prot. n. 0020149 del 21/05/2024, con la quale la **Capitaneria di Porto di Gioia Tauro – Sezione demanio e contenzioso**, ha partecipato sotto il profilo tecnico-nautico e in relazione alle attribuzioni previste dall'art. 14, comma 1, della legge 28 gennaio 1994, n. 84, il proprio **parere favorevole** al rilascio della concessione demaniale in argomento;
- nota prot. n. 8709 del 21/05/2024, con la quale l'**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Gioia Tauro**, ha partecipato ai soli fini della vigilanza finanziaria della linea doganale, il proprio **parere favorevole**, al rilascio dell'autorizzazione per la realizzazione dell'opera in esame, sempre che non sussistano elementi ostativi ai sensi delle Leggi 27 dicembre 1956 n. 1423 e 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni;
- nota prot. n. 12671 del 18/07/2024, con la quale l'**Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Gioia Tauro – Sezione Tributi e URP**, ha rilasciato alla DELTA SEA S.r.l. l'autorizzazione ai sensi all'art. 19 del D. Lgs. 8 novembre 1990 n. 374, al fine di effettuare gli interventi richiesti;
- nota prot. n. 0017193 del 24/07/2024, con la quale il **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Calabria**, con cui ha evidenziato che da quanto potuto intuire dall'oggetto, ed in particolare che trattasi di attività produttiva per la costruzione di unità di diporto in parte svolta anche all'interno di un capannone, la stessa potrebbe ricadere al punto 52 dell'allegato 1 del DPR 151/2011 (cantieri navali con oltre 5 addetti) e pertanto potrebbe essere soggetta ai procedimenti autorizzativi di prevenzione incendi di cui all'art. 3 (valutazione progetto) ed art. 4 (controlli di prevenzione incendi) del DPR 151/2011;
- nota datata 02/08/2024, la DELTA SEA S.r.l., in relazione a quanto evidenziato dal su citato Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Calabria, ha comunicato al predetto Comando *“che trattasi di attività produttiva che momentaneamente non ricade al punto 52 dell'allegato 1 del DPR 151/2011 (cantieri navali con oltre 5 addetti)”*;
- considerato che l'Amministrazione Comunale di San Ferdinando, non ha partecipato alla conferenza dei servizi e non ha rappresentato esigenze istruttorie entro il termine assegnato (*conferenza di servizi del 06/06/2024*);
- considerato che, nell'ipotesi di cui ai punti precedenti, la determinazione motivata di conclusione del procedimento, sostituisce a tutti gli effetti di legge ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 6-bis e 7, della L. 241/90, come novellati dall'art. 49 della L. 122/2010;
- considerato che la determinazione conclusiva del procedimento conferenziale può essere adottata valutate le specifiche risultanze della Conferenza dei servizi tenendo conto della prevalenza delle posizioni espresse in quella sede, ai sensi del ricordato art. 14-ter, comma 6-bis, della L. 241/90;
- nota prot. n° PR\_RCUTG\_Ingresso\_0111391\_20241008, con la quale l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio ha richiesto attraverso la Banca Dati Nazionale Antimafia le prescritte informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6 novembre 2011, n. 159 e s.m.i.;
- considerato che, una volta decorso il termine previsto dall'art. 92, comma 2, 1° periodo, del D.Lgs 159/2011 e s.m.i., senza aver ottenuto le previste informazioni, l'Autorità di Sistema Portuale - MTMI procede comunque al rilascio della presente concessione demaniale marittima, sotto condizione risolutiva in base alla quale, qualora emergesse la sussistenza di una delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 159/2011, ovvero di tentativi di infiltrazione mafiosa desunti dalle fattispecie previste dall'art. 91, commi 5 e 6, del D.Lgs n. 159/2011 come modificato dal D.Lgs n. 218/2012, a carico della DELTA SEA S.r.l., si intenderà revocata senza che alla Società spetti indennizzo o rimborso alcuno.

#### **Conclusioni istruttorie:**

Si esprime **parere favorevole**, allo stato degli atti e subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni/autorizzazioni di competenza delle Amministrazioni partecipate al rilascio della concessione d. m. per Atto Formale decennale, e che sia proseguito l'iter del procedimento mediante acquisizione del parere del Comitato di Gestione ai sensi dell'art. 9, comma 5, lett. f) della L. 84/94 e s.m.i..

Gioia Tauro, 17/10/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Dott. Pasquale FARAONE**

**IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.***  
**Dott. Pasquale FARAONE**



Pasquale  
Faraone  
17.10.2024  
12:52:20  
GMT+02:00



Pasquale  
Faraone  
17.10.2024  
12:52:20  
GMT+02:00